

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
KANTON SARAJEVO
Fond Kantona Sarajevo za izgradnju stanova za članove porodica šehida i poginulih boraca, ratne vojne invalide, demobilizirane borce i prognane osobe
Upravni odbor
Broj : 01-55-ZA- 17/18
Sarajevo, 19.12.2018.godine

Z A P I S N I K

Sa 17. sjednice Upravnog odbora Fonda Kantona Sarajevo za izgradnju stanova za članove porodica šehida i poginulih boraca, ratne vojne invalide, demobilizirane borce i prognane osobe, **održane u srijedu 19.12.2018. godine** u prostorijama Fonda – mala sala, sa početkom u **16h** u Ulici Hivzi Bjelevca, broj 54/VII.

Prisutni članovi Upravnog odbora:

1. Fahrudin Solak, predsjednik, opravdano odsutan
2. Senada Gadžo, član m²
3. Fijad Gagula, član
4. Abdulah Krivošija, član, predstavnik Ministarstva prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša Kantona Sarajevo
5. Hamid Bahto, član

Pored predstavnika Upravnog odbora sjednici su prisustvovali: direktor Fonda Mirza Emirhafizović, i Nijaz Čelović, pomoćnik direktora za ekonomske poslove.

Sjednicom je rukovodio Hamid Bahto, zamjenik predsjednika Upravnog odbora Fonda.

Za raspravu je predložen dnevni red kao u pozivu i Upravni odbor je jednoglasno usvojio sljedeći :

DNEVNI RED

1. Usvajanje zapisnika sa 16. sjednice Upravnog odbora Fonda Kantona Sarajevo za izgradnju stanova za članove porodica šehida i poginulih boraca, ratne vojne invalide, demobilizirane borce i prognane osobe.
2. Informacija o završenoj gradnji na objektima K³⁶ – K³⁷ na lokalitetu Šip Upoznavanje sa zaključkom kolegija Fonda Kantona Sarajevo za izgradnju stanova broj : 01-01-13-2304/18 od 20.11.2018. godine.
3. a)Donošenje Odluke o davanju saglasnosti direktoru Fonda Kantona Sarajevo za izgradnju stanova za zaključenje Ugovora o kupoprodaji zemljišta sa općinskim načelnikom općine Vogošća označenog kao k.č. broj 725/5 zv. „Gradilište“ što po novom premjeru odgovara k.č.br.1504/1 KO Vogošća upisano u z.k. ul. broj 5647 K.O. Gornja Vogošća, površine 2224m² čija je prodaja objavljena konkursom putem javnog nadmetanja – licitacije.

3b) Donošenje Odluke o davanju saglasnosti direktoru Fonda Kantona Sarajevo za izgradnju stanova za zaključenje Ugovora o kupoprodaji zemljišta sa općinskim načelnikom općine Ilijaš označenog kao k.č. broj 396/4 upisano u z.k. ul. broj 394 K.O. Ilijaš Grad, površine 2331m² čija je prodaja raspisana javnim oglasom putem javnog nadmetanja – licitacije.

4. Tekuća pitanja.

Tačka 1.

Usvajanje zapisnika sa 16.sjednice Upravnog odbora Fonda Kantona Sarajevo za izgradnju stanova.

Upravni odbor razmatrao je zapisnik sa 16.sjednice Upravnog odbora Fonda Kantona za izgradnju stanova broj :01-55-ZA-16/18 od 25.10.2018. godine.

Upravni odbor nije imao primjedbi na tekst zapisnika, te je jednoglasno donio:

Zaključak 1.

Usvaja se zapisnik sa 16.sjednice Upravnog odbora Fonda Kantona Sarajevo za izgradnju stanova broj : 01-55-ZA-16/18 od 25.10.2018. godine.

Tačka 2.

**Informacija o završenoj gradnji na objektima K³⁶ – K³⁷ na lokalitetu Šip
Upoznavanje sa zaključkom kolegija Fonda Kantona Sarajevo za izgradnju stanova broj : 01-01-13-2304/18 od 20.11.2018. godine.**

Obrazloženje za ovu tačku dnevnog reda dao je Mirza Emirhafizović, direktor Fonda istakavši Sa realizacija radova po Ugovoru o građenju –izgradnji stambenog objekta K36 – K37 naselja Šip, između ugovornih strana , Investitora : Fond Kantona Sarajevo za izgradnju stanova i izvođača :Almy gradnja d.o.o.Zenica, po okončanoj situaciji iznosi 2.789.106,80KM, ukupna vrijednost radova objekata K³⁶ – K³⁷ sa PDV-om iznosi 3.263.254,96KM.

Kontrolom i likvidiranjem okončane situacije, utvrdili smo da su svi radovi realizovani u skladu sa tendeskom dokumentacijom i potpisanim Ugovorom.

Na sastanku Kolegija uprave Fonda, konstatovano je , da se penali po osnovu kašnjenja radova na objektima K³⁶-K³⁷ naselja Šip ne trebaju obračunavati.

Zamjenik predsjednika Upravnog odbora je otvorio raspravu, ali pošto nije bilo prijavljenih članova za raspravu, Upravni odbor je jednoglasno donio

Zaključak 2.

Usvaja se Informacija o završenoj gradnji na objektima K³⁶-K³⁷ na lokalitetu Šip sa zaključkom kolegija Fonda Kantona Sarajevo za izgradnju stanova broj : 01-01-13-2304/18 od 20.11.2018. godine.

Tačka 3a.

Donošenje Odluke o davanju saglasnosti direktoru Fonda Kantona Sarajevo za izgradnju stanovaza zaključenje Ugovora o kupoprodaji zemljišta sa općinskim načelnikom općine Vogošća označenog kao k.č. broj 725/5 zv., „Gradilište“, što po novom premjeru odgovara k.č.br. 1504/1 KO Vogošća upisano u z.k. ul. broj 5647 K.O. Gornja Vogošća, površine 2224m² čija je prodaja objavljena konkursom putem javnog nadmetanja – licitacije.

I ovu tačku dnevnog reda je obrazložio direktor Fonda rekavši da je uprava Fonda dala saglasnost za kupovinu zemljišta na javnom nadmetanju što je raspisala opština Vogošća, fond je odabran kao najpovoljniji ponuđač i kupljena je lokacija površine 2224m² za cijenu od 112,500KM.

Tako da će Odluka Upravnog odbora o davanju saglasnosti za kupovinu zemljišta u Vogošći i Ilijašu ući u ugovor o kupoprodaji tog zemljišta.

Zamjenik predsjednika Upravnog odbora je otvorio raspravu i pošto nije bilo učesnika u raspravi Upravni odbor je jednoglasno donio sljedeći

Zaključak 3a.

Daje se saglasnost direktoru Fonda Kantona Sarajevo za izgradnju stanova za članove porodica šehida i poginulih boraca, ratne vojne invalide, demobilizirane borce i prognane osobe da može sa općinskim načelnikom općine Vogošća zaključiti ugovor o kupoprodaji zemljišta označenog kao k.č.broj 725/5 zv., „Gradilište“, što po novom premjeru odgovara k.č.br.1504/1 KO Vogošća upisano u z.k.ul. broj 5647 K.O. Gornja Vogošća, površine 2224m² čija je prodaja objavljena javnim konkursom putem javnog nadmetanja –licitacije , koja je provedena 17.09.2018. godine, a nakon koje je donesen zaključak Komisije za provođenje javnog nadmetanja općine Vogošća o utvrđivanju ponude Fonda kao najpovoljnije.

Tačka 3b.

Donošenje Odluke o davanju saglasnost direktoru Fonda Kantona Sarajevo za izgradnju stanova za zaključenje Ugovora o kupoprodaji zemljišta sa općinskim načelnikom općine Ilijaš označenog kao k.č.broj 396/4 upisano u z.k.ul. broj 394 K.O. Ilijaš Grad površine 2331m² čija je prodaja raspisana javnim oglasom putem javnog nadmetanja – licitacije.

Direktor Mirza Emirhafizović je dao obrazloženje za ovu tačku dnevnog reda, naglasivši da je isti postupak kao i kod kupovine zemljišta u Vogošći.

Zamjenik predsjednika Upravnog odbora je otvorio raspravu i pošto nije bilo učesnika u raspravi Upravni odbor je jednoglasno donio sljedeći

Zaključak 3b

Daje se saglasnost direktoru Fonda Kantona Sarajevo za izgradnju stanova da može sa općinskim načelnikom općine Ilijaš zaključiti ugovor o kupoprodaji zemljišta označenog kao k.č.broj 396/4, upisano u z.k.ul. broj 3942 K.O. Ilijaš Grad, površine 2331m² čija je prodaja raspisana javnim oglasom putem javnog nadmetanja –licitacije, koja je provedena 06.11.2018. godine, a nakon koje je donesen zapisnik Komisije za provođenje postupka prodaje neizgrađenog građevinskog zemljišta o prihvatanju ponude Fonda kao najpovoljnije.

Tačka5.

Tekuća pitanja.

Pod tačkom tekuća pitanja nije bilo delegiranih pitanja.

Sjednicu je zaključio zamjenik predsjednika Upravnog odbora, Hamid Bahto u 17 h.

Zapisnik sačinila:

Elvira Begić
sekretar Upravnog odbora

Predsjednik Upravnog odbora:
Fahrudin Solak

